

IHR NEUES ZU HAUSE IM GRÜNEN

Dorf 1, 3087 Niedermuhlern

CHF 1'525.- / MONAT + NK



100 m²



4



1



1

IHR NEUES ZU HAUSE IM GRÜNEN

CHF 1'525.- / MONAT + NK



BESCHREIBUNG

Wir vermieten per 01.02.2026 eine schöne und helle 4 Zimmer Wohnung in einem umgebauten Bauernhaus mit speziellem Charme.

Die Wohnung befindet sich an einer ruhigen Lage. Die Zimmer sind mit schönem Parkettboden und die Nasszellen sowie die Küche mit Plattenboden ausgestattet. Die Wohnung verfügt über grosse Zimmer mit schönen Sichtbalken zwei Badezimmer, das eine mit Badewanne und das andere mit Dusche und einem eigenen Waschturm bestehend aus Waschmaschine und Tumbler. Der Balkon mit Sicht ins Grüne lädt zum Verweilen und Entspannen ein.

Für Ihr Fahrzeug ist ebenfalls gesorgt. Es kann ein Aussen-Parkplatz für monatlich Fr. 40.- und/oder ein Carport für monatlich Fr. 80.- dazu gemietet werden.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

TECHNISCHE DATEN

Referenz: 155-1-1201

Anzahl Zimmer: 4

Anzahl Schlafzimmer: 3

Anzahl Badezimmer: 2

Stockwerk: 2. Stock

Wohnfläche: 100 m²

Nebenkosten: Akonto (CHF 300.-/Monat)

Verfügbarkeit: 01.02.2026

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Frau Team VERMIETUNG

E-Mail : vermietung@immogalerie.ch

Telefon : 031 818 48 78

IHR NEUES ZU HAUSE IM GRÜNEN

CHF 1'525.- / MONAT + NK



GEMEINDE

Niedermuhlen liegt 829 Meter über Meer und erstreckt sich über eine Fläche von 7.2 km². Die Bevölkerungszahl von Niedermuhlen beträgt rund 525 Einwohnerinnen und Einwohner. Das im regionalen Naturpark Gantrisch gelegene Niedermuhlen bietet nebst herrlicher und vielfältiger Natur eine wunderschöne Aussicht auf die Berner Alpen. Als Ausgangspunkt (meist über der Nebelgrenze) für erholsame Wanderungen, Velotouren usw. erreichen Sie Niedermuhlen aufgrund seiner guten Verkehrslage innert kürzester Zeit, auch mit dem Postauto ab den Zentren Bern und Thun.

IHR NEUES ZU HAUSE IM GRÜNEN

CHF 1'525.- / MONAT + NK



DISTANZEN

Bahnhof	2.3 km
Öffentliche Verkehrsmittel	48 m
Kindergarten	190 m
Primarschule	190 m
Einkaufsmöglichkeiten	5.8 km
Restaurants	4.5 km

IHR NEUES ZU HAUSE IM GRÜNEN

CHF 1'525.- / MONAT + NK



TECHNISCHE DATEN

Referenz	155-1-1201
Stockwerk	2. Stock
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2
Anzahl WC	2
Wohnfläche	100 m ²
Verfügbarkeit	01.02.2026
Nebenkosten	Akonto (CHF 300.-/Monat)
Anzahl Balkone	1
Parkplätze	Ja, optional

EIGENSCHAFTEN

Umgebung

- Dorf
- Bushaltestelle
- Wanderwege
- Ländlich
- Kinderfreundlich
- Berge
- Kindergarten
- Restaurant(s)
- Primarschule

Aussenbereich

- Balkon(e)
- Ruhige Lage
- Parkplatz

Innenbereich

- Lift
- Dachfenster
- Offene Küche
- Hell
- Separate WC's
- Sichtbalken
- Keller
- Haustiere gestattet

Ausstattung

- Moderne Küche
- Geschirrspüler
- Dusche
- Glaskeramik
- Waschmaschine
- Gegensprechanlage
- Backofen
- Wäschetrockner
- Kühlschrank
- Badewanne

Boden

- Fliesen
- Parkett

Aussicht

- Schöne Aussicht
- Ländlich

Stil

- Modern

IHR NEUES ZU HAUSE IM GRÜNEN

CHF 1'525.- / MONAT + NK



IHR NEUES ZU HAUSE IM GRÜNEN

CHF 1'525.- / MONAT + NK



IHR NEUES ZU HAUSE IM GRÜNEN

CHF 1'525.- / MONAT + NK



IHR NEUES ZU HAUSE IM GRÜNEN

CHF 1'525.- / MONAT + NK



IHR NEUES ZU HAUSE IM GRÜNEN

CHF 1'525.- / MONAT + NK



IHR NEUES ZU HAUSE IM GRÜNEN

CHF 1'525.- / MONAT + NK



IHR NEUES ZU HAUSE IM GRÜNEN

CHF 1'525.- / MONAT + NK



IHR NEUES ZU HAUSE IM GRÜNEN

CHF 1'525.- / MONAT + NK



IHR NEUES ZU HAUSE IM GRÜNEN

CHF 1'525.- / MONAT + NK



IHR NEUES ZU HAUSE IM GRÜNEN

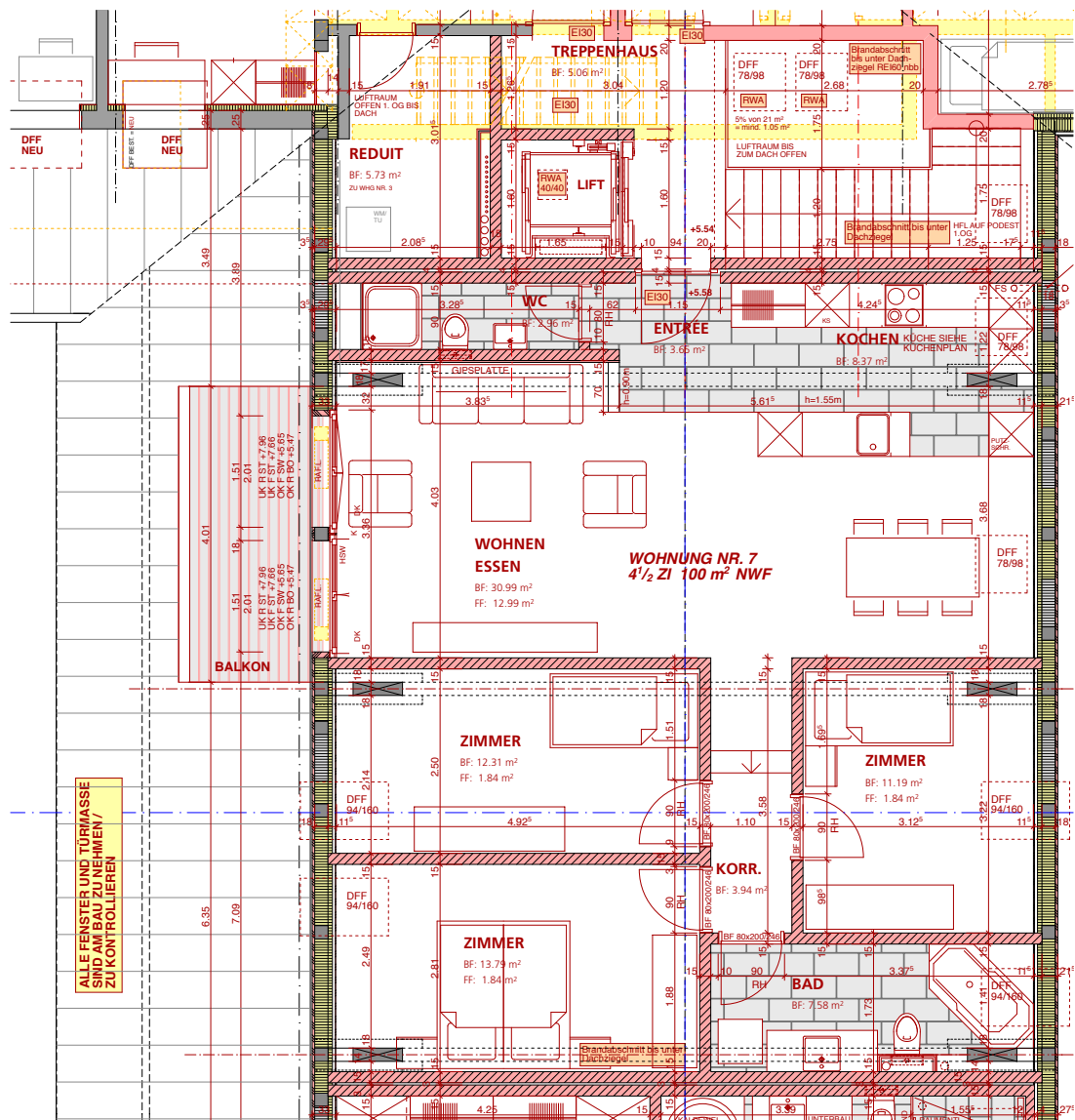
CHF 1'525.- / MONAT + NK



IHR NEUES ZU HAUSE IM GRÜNEN

CHF 1'525.- / MONAT + NK





wohnung

strasse / nr.		plz / ort	
grösse + stockwerk		garage / parkplatz?	
mietzins (brutto)		mietbeginn	

mietinteressent/in

ehepartner/in / solidarpartner/in

name		name	
vorname		vorname	
adresse		adresse	
plz / ort		plz / ort	
geburtsdatum		geburtsdatum	
zivilstand		zivilstand	
nationalität /heimartort		nationalität / heimatort	
aufenthaltsbewilligung		aufenthaltsbewilligung	
tel. privat /mobile		tel. privat /mobile	
telefon geschäft		telefon geschäft	
e-mail		e-mail	
beruf		beruf	
arbeitgeber		arbeitgeber	
anstellung seit		anstellung seit	
monatseinkommen		monatseinkommen	

bisheriger vermietet		bisheriger vermietet	
tel. vermietet		tel. vermietet	
wohnhalt seit		wohnhalt seit	
wer hat gekündigt?		wer hat gekündigt?	
bisheriger mietzins		bisheriger mietzins	

besitzen sie (anzahl)	auto:	motorrad:	velo / mofa:
kontrollschild			
anzahl personen im haushalt	erwachsene:	kinder:	alter kinder:

halten sie haustiere?	☐ ja ☐ nein	art / anzahl:
haftpflichtversicherung	☐ ja ☐ nein	gesellschaft + police nr.:
sind sie raucher?	☐ ja ☐ nein	
bemerkungen		

gewünschte beschriftung namensschilder (zu lasten des mieters)

der vermietet ist berechtigt, beim bisherigen vermietet/arbeitgeber auskunft einzuholen. zudem kann er ein mietzinsdepot von 1 bis 3 monatsmietzinsen verlangen. besitzen die mieter keine haftpflichtversicherung, verpflichten sich diese, eine solche vor mietbeginn abzuschliessen. mit der unterschrift wird bezeugt, dass alle angaben der wahrheit entsprechen.

der bewerbung ist ein aktueller betreibungsregisterauszug beizulegen! (nicht älter als 3 monate + zwingend von beiden parteien)

ort, datum:

unterschrift / en:

.....

.....